

NEWSLETTER

# ALPHANAM

JUNE 2017

Nº 05



*CHỦ TỊCH  
NGUYỄN TUẤN HẢI:  
22 NĂM MIỆT MÀI  
TRUYỀN LỬA...*

*AN GIANG  
Vùng đất bình dị mộc mạc  
miền Tây Nam Bộ*

# THÚNGỎ

Thân gửi Gia đình Alphanam,



*Hơn 20 năm qua, những người Alphanam luôn sát cánh bên nhau, cùng chung sức mệnh vì một tương lai tươi đẹp cho gia đình Alphanam. Chúng ta hiểu rằng, sức mạnh của Alphanam chính là sự đoàn kết, kỷ luật và lý trí. Đó là vũ khí để Tập đoàn vượt mọi khó khăn, đánh bại sự yếu kém và tiếp tục vươn lên. Alphanam đã có những bước tiến vững chắc, khẳng định sự trưởng thành, sẵn sàng cho những thử thách lớn hơn, khó khăn hơn để vươn đến những thành công rực rỡ hơn.*

*Người Alphanam cùng nhau đồng tâm hiệp lực trong mọi hoạt động của Tập đoàn. Sự kết hợp nhuần nhuyễn giữa các bộ phận, cùng chia sẻ khó khăn trong công việc, đem lại kết quả kinh doanh tốt chính là minh chứng rõ nét cho sự hết mình vì tập thể của mỗi cá nhân.*

*Tất cả thành quả hôm nay Alphanam có được bởi chúng ta là một gia đình, luôn tương trợ lẫn nhau vì một mục tiêu chung cho Alphanam không ngừng lớn mạnh, nâng cao vị thế của một doanh nghiệp năng động trên thương trường trong nước cũng như quốc tế.*

*Nhân ngày gia đình Việt Nam 28/6/2017, Ban biên tập Alphanam Newsletter thân chúc toàn thể các thành viên trong đại gia đình Alphanam ngày càng gắn bó hơn nữa, cùng chung sức vì một Alphanam mạnh về tiềm lực, lớn về tầm vóc.*

*Thân chúc mỗi gia đình nhỏ của người Alphanam một ngày kỷ niệm với nhiều niềm vui và hạnh phúc trong cuộc sống.*

*Thân ái,*

*Ban biên tập*

# TIN TỨC



## 1. LUXURY APARTMENT THAM GIA HỘI CHỢ BĐS VIETREAL EXPO 2017

Từ ngày 02 - 04/6/2017, Luxury Apartment đã tham gia triển lãm Bất động sản Việt Nam - Vietreal Expo 2017 tại Cung Triển lãm Kiến trúc - Quy hoạch Quốc gia (quận Nam Từ Liêm, Hà Nội). Đây là hội chợ chuyên biệt về nhà ở đô thị và nhà ở nghỉ dưỡng do Hội môi giới Bất động sản Việt Nam tổ chức.

Là một trong số ít các dự án bất động sản chuẩn bị bước vào giai đoạn bàn giao, Luxury Apartment thu hút sự lưu tâm đặc biệt của khách đến tham quan triển lãm. Đồng thời, sở hữu vị trí vàng bên bãi biển Mỹ Khê, Luxury Apartment được đánh giá là lựa chọn hàng đầu cho các nhà đầu tư thứ cấp quan tâm đến BĐS Đà Nẵng. Hiện dự án đang có chương trình cam kết lợi nhuận lên đến 45% giá trị căn hộ trong 5 năm đầu dành cho khách hàng đặt mua căn hộ trong tháng 06/2017 cùng nhiều ưu đãi hấp

đẫn.

Triển lãm năm nay thu hút sự tham gia của hơn 200 gian hàng của các doanh nghiệp, chủ đầu tư cũng như các đơn vị phân phối, dịch vụ kinh doanh bất động sản uy tín. Hàng trăm dự án về nhà ở và dự án nghỉ dưỡng được giới thiệu tại hội chợ mang đến nhiều cơ hội cho nhà đầu tư quan tâm đến BĐS Việt Nam.

## 2. "CHẤP CÁNH NHỮNG ƯỚC MƠ - VÌ TƯƠNG LAI TƯƠI SÁNG" CÙNG GOLDEN CITY AN GIANG

Tối 28/5, chủ đầu tư dự án

Golden City An Giang – Công ty Cổ phần DV&TM Đông Á phối hợp cùng Tỉnh đoàn An Giang đã tổ chức Chương trình "Chấp cánh những ước mơ, vì tương lai tươi sáng". Đây là sự kiện khởi động mùa hè dành cho thiếu nhi tại TP. Long Xuyên, hướng trẻ em đến những hoạt động hè ý nghĩa.

Tham dự sự kiện còn có sự góp mặt của Bí thư, Chủ tịch TP. Long Xuyên Phạm Thành Thái, ông Bùi Đình Quý – TGĐ Công ty CP DV&TM Đông Á và rất đông phụ huynh, học sinh trên địa bàn phường Mỹ Hòa, Mỹ Bình.

Điểm nhấn của Chương trình



"Chắp cánh những ước mơ, vì tương lai tươi sáng" là các tiết mục văn nghệ đặc sắc, do các em thiếu nhi Nhà Thiếu nhi An Giang biểu diễn, nhằm khích lệ tinh thần hăng say học tập, giáo dục các em thiếu nhi trên địa bàn TP. Long Xuyên, hướng các em đến cái đẹp, cùng với cha mẹ làm những điều hữu ích cho cộng đồng, như: Tham gia chương trình Trao yêu thương – nhận hạnh phúc, đóng góp vào "Gian hàng từ thiện"...

Bên cạnh đó, chương trình còn dành 90 suất quà cho các em học sinh tiểu học đạt thành tích học tập giỏi và xuất sắc tại phường Mỹ Hòa và Mỹ Bình nhằm tuyên dương, khích lệ tinh thần, trân trọng những cố gắng của các em trong suốt năm học.

### **3. LUXURY APARTMENT ĐÓN MÙA BÀN GIAO**

Tính đến thời điểm hiện tại, dự án Luxury Apartment đã bước vào những giai đoạn cuối cùng, chuẩn bị hoàn công từ cuối tháng 6/2017 và tiến tới bàn giao căn hộ cho khách hàng từ tháng 7/2017.

Hiện tại, đây là một trong những dự án đáng chú ý tại thị trường BĐS Đà Nẵng đã được Sở Xây dựng công bố hoàn tất các thủ tục pháp lý, đủ điều kiện giao dịch, đảm bảo giá trị sở hữu cho nhà đầu tư khi lựa chọn dự án.

Như vậy, theo hợp đồng, Luxury Apartment sẽ bàn giao sớm hơn dự kiến, đem đến cơ hội mang về dòng tiền sớm cho khách hàng lựa chọn phương án ký hợp đồng cho thuê với chủ đầu tư. Việc bàn giao đúng mùa cao điểm du lịch của Đà Nẵng cũng như đón đầu sự kiện quốc tế lớn nhất năm – APEC 2017 sẽ diễn ra tại thành phố này vào tháng 11 sẽ giúp

Alphanam tiếp cận được lượng khách lớn cũng như quảng bá chất lượng của dự án, tạo dựng uy tín cho doanh nghiệp.

Đảm bảo hoạt động của dự án sau bàn giao, hiện tại Công ty CP Địa ốc Alphanam cũng đang gấp rút hoàn thiện các hạng mục phục vụ cho công tác vận hành nhằm mang đến chất lượng dịch vụ tốt nhất cho khách quốc tế và trong nước khi lựa chọn dự án để lưu trú khi đến Đà Nẵng.

### **4. GOLDEN CITY AN GIANG MỞ BÁN KHU F7**

Trong tháng 06/2017, Công ty CP DV& TM Đông Á ra chính sách mở bán khu F7 tại dự án Golden City An Giang – Khu đô thị đẳng cấp bậc nhất miền Tây. Đây là một trong những dự án chiến lược tại thị trường miền Tây Nam Bộ của Alphanam trong thời gian vừa qua.

F7 là một trong những khu đất đẹp bậc nhất, nằm trên trục đường trung tâm rộng 62m dẫn ra quảng trường trung tâm Tôn Đức Thắng của khu đô thị, kết nối trực tiếp với tuyến Nguyễn Thái Học và Hà Hoàng Hồ.

Với vị trí đặc địa, các lô đất tại đây không chỉ thuận tiện trong kết nối giao thông mà còn là khu vực quy hoạch cho phát triển giao thương, mang về nguồn thu ổn định cho những ai muốn đầu tư để sống và kinh doanh.

Hiện tại, khu F7 đã hoàn thiện mặt bằng và hạ tầng cơ bản. Vì vậy, sau khi bàn giao nền, khách hàng đã sẵn sàng cho việc xây dựng nhà để ở hoặc kinh doanh theo nhu cầu. Với diện tích từ 120m<sup>2</sup>, gia chủ hoàn toàn có khả năng chủ động trong việc triển khai, đem đến không gian sống phù hợp với gia đình cũng như tận

hưởng những lợi ích từ khu đô thị đem lại.

### **5. KHỞI ĐỘNG "KHÓA HỌC LÀM CHỦ REVIT"**

Trong tháng 6&7/2017, Alphanam tổ chức khóa học "Làm chủ REVIT" với hai bộ môn Architecture và MEP dành cho nhân sự 79Pro. Đây là chương trình nằm trong hoạt động đào tạo nội bộ, nâng cao trình độ chuyên môn dành cho CBNV Alphanam.

REVIT hiện là một trong những phần mềm đồ họa hàng đầu dành cho kiến trúc sư, kỹ sư kết cấu, kỹ sư MEP, các nhà thiết kế và các nhà thầu.... Với mục tiêu 100% nhân sự 79 Pro biết ứng dụng Revit vào công việc tại Alphanam, việc tổ chức khóa học sẽ trực tiếp bổ sung cũng như hoàn thiện những kỹ năng cần thiết, đào tạo nguồn nhân lực có chuyên môn.

Tham gia giảng dạy lần này chính là những nhân sự có nền tảng kiến thức vững vàng, kinh nghiệm giảng dạy và làm việc với phần mềm REVIT. Giảng viên sẽ truyền tải những kỹ năng cơ bản và cần thiết nhất nhằm giúp cho CBNV có thể nhanh chóng tiếp cận và sử dụng công cụ hiệu quả.

Với việc hỗ trợ tối đa cho người dùng, ứng dụng công cụ Revit vào các dự án đang triển khai tại Alphanam sẽ góp phần nâng cao chất lượng và hiệu quả công việc.

Đây là khóa học mở đầu cho hoạt động đào tạo nội bộ tiếp theo tại Alphanam, với mong muốn hoàn thiện hơn bộ máy nhân sự chất lượng, đào tạo chuyên môn ngay chính trong doanh nghiệp.



# TIÊU ĐIỂM



## BẬT MÍ BÍ MẬT "NGƯỜI ĐÀN ÔNG QUYỀN LỰC NHẤT ALPHANAM"

Họ và tên: Nguyễn Tuấn Hải

Sinh nhật: 03/7 (cung Cự Giải - Cung thứ 4 trong Hoàng Đạo với biểu tượng Con cua - là người chủ nhân, người thủ lĩnh)

Chức vụ hiện nay:

Chủ tịch HĐQT Alphanam Group

Thương hiệu thời trang yêu thích :

Hermes & Dior

Câu nói yêu thích: "Không có nhân viên kém, chỉ có lãnh đạo không biết đào tạo"

Người có ảnh hưởng nhiều nhất: Bố - Người vun đắp những tư tưởng sâu sắc về Nho giáo và các giá trị nhân ái trong cuộc sống.

Nếu bạn muốn biết nhiều hơn tất cả, hãy book lịch gặp Chủ Tịch ngay nhé!

## CHỦ TỊCH NGUYỄN TUẤN HẢI: 22 NĂM MIỆT MÀI TRUYỀN LỬA...



"Tôi yêu thích môn cờ tướng, nên đã quen với việc suy nghĩ mọi nước đi trước vài bước"

**G**ần bó mật thiết cùng sự chuyển mình của Tập đoàn, trong mỗi chặng đường phát triển, ẩn chứa đằng sau bóng dáng "người đàn ông quyền lực" vẫn là một nét văn hóa riêng đậm dấu ấn người Alphanam, một văn hóa gia đình Alphanam. Nếu ví Alphanam như một con thuyền lớn băng sóng vượt trùng khơi thì Chủ tịch Nguyễn Tuấn Hải chính là vị thuyền trưởng tài ba không chỉ có tài lãnh đạo mà còn có tầm ảnh hưởng sâu sắc đến văn hóa suốt hơn 20 năm.



"Một trong những thành công của Alphanam ngày hôm nay không thể không nói đến đó là nét văn hóa đặc trưng mang tên văn hóa gia đình Alphanam."

Nếu một ngày bạn có dịp hỏi vị Chủ tịch đáng kính về "văn hóa doanh nghiệp", bạn sẽ thấy sâu thẳm trong con người tưởng chừng luôn chỉ có công việc đó là cả một bầu trời tâm huyết với mong muốn tạo dựng một Alphanam mang phong cách riêng trên thương trường. Và trong những năm qua, chưa một giây phút nào ông lơ là mà quên đi mong ước lớn lao của mình.

Sự say sưa trong câu chuyện về Alphanam, ánh lên trong đôi mắt chứa đựng sự tự hào. Với ông, "Một trong những thành công của Alphanam ngày hôm nay không thể không nói đến đó là nét văn hóa đặc trưng mang tên văn hóa gia đình Alphanam." Đó chính là yếu tố cốt lõi mà ông và tập thể Alphanam đã và đang không ngừng lan tỏa, tạo nên sức ảnh hưởng mạnh mẽ đối với mỗi con người Alphanam qua từng thế hệ.



"Văn hóa gia đình Alphanam gồm nhiều yếu tố đặc trưng theo nguyên lý về gia đình đó là sự chia sẻ, sự thẳng thắn và sự thân thiện, tôn trọng lẫn nhau, tôn trọng bản sắc của từng thành viên"

Alphanam tôn trọng những bản sắc riêng của cá nhân, phá vỡ những quy luật để bứt phá trong nội lực. Mỗi con người là một sản phẩm hoàn chỉnh của xã hội và tại Alphanam khuyến khích phát huy những ưu điểm của từng cá nhân nhằm góp phần tạo dựng sự toàn vẹn của doanh nghiệp. Chúng ta đề cao những con người biết phấn đấu vì tập thể, vượt qua những cá tính, thói quen để hòa mình vào cộng đồng Alphanam đoàn kết. Là người dẫn đầu, Chủ tịch luôn mong muốn một đội quân tinh nhuệ đủ sức chiến đấu trên mọi mặt trận. Đó là sự năng động ứng biến trong mọi tình huống. Và điều này được tìm thấy trong sự phát triển của Alphanam trong những khoảng thời gian thiên biến của thời cuộc.

Như những thành viên trong một gia đình vững mạnh, mỗi nhân viên tại Alphanam luôn có xu hướng chia sẻ một cách thẳng thắn những vướng mắc trong công việc làm cơ sở cho sự đoàn kết cùng nhau giải quyết. Đó là nền tảng của "trí tuệ tập thể" tạo nên những bước đi vững chắc trên thương trường của người Alphanam.

Không có giới hạn giữa những con người Alphanam, chúng ta đang tạo ra môi trường kinh doanh lành mạnh mà ở đó có sự thấu hiểu lẫn nhau, tôn trọng dựa trên sự cố gắng của các thành viên Alphanam.

**"Nhân lực luôn là tài sản quý giá nhất đối với doanh nghiệp. Những lúc doanh nghiệp có lực lượng nhân sự mạnh mẽ nhất là những lúc công ty phát triển mạnh mẽ nhất và ngược lại. Điều đó làm cho chúng tôi có một niềm tin luôn luôn dào dạt để xây dựng lực lượng nhân sự để cùng nhau cùng đồng hành cùng phát triển."**



Mỗi nấc thang của Alphanam ghi dấu ấn đậm nét của những con người tạo nên thành tích. Hơn 20 năm bươn trải trên thương trường, Alphanam giờ đã vững mạnh với tiềm lực nội tại vững vàng. Đó chính là con người – nền tảng cho mọi sự phát triển bền vững của doanh nghiệp trong suốt những năm qua. Những người Alphanam luôn có sự cam kết nỗ lực hết mình vì công việc,

Tại Alphanam, Chủ tịch đáng kính đề cao nguồn nhân lực được đào tạo bài bản, luôn khuyến khích nhân viên không ngừng trau dồi, tạo điều kiện giao lưu quốc tế, tiến tới hội nhập toàn cầu. Đó sẽ là một Alphanam không chỉ vang danh trời Nam mà còn vươn mình ra biển lớn với sức mạnh phi thường từ trí tuệ luôn mong muốn được rộng mở.



Để chuẩn bị cho sự tiếp nối của một thế hệ Alphanam đầy tiềm năng, mở cánh cửa hội nhập cùng thế giới, ông luôn có sự chuẩn bị kỹ lưỡng cho bộ máy lãnh đạo trẻ, tiếp tục phát huy thế mạnh của văn hóa gia đình Alphanam. Trong thời gian qua, Alphanam chứng kiến sự kế nhiệm thành công của thế hệ thứ 2 Alphanam. Đó là một trang mới với sự phát huy những giá trị trường tồn của Tập đoàn, và có xu hướng nâng tầm vị thế tại thương trường đầy cạnh tranh.

Sức trẻ và trí tuệ, sự tự tin tiến tới trong từng quyết định. Chúng ta nhìn thấy một Alphanam thay da đổi thịt trên nền tảng vững vàng của văn hóa gia đình mà ông Nguyễn Tuấn Hải – vị Chủ tịch đáng kính đã

bỏ ra hơn 20 năm cuộc đời mình gây dựng. Một Alphanam mạnh mẽ về nội lực ẩn chứa sức mạnh từ bên trong mỗi con người...

Và giờ đây, khi Alphanam đã trở thành một Tập đoàn hàng đầu Việt Nam, với mỗi là một thành viên trong gia đình lớn đây vẫn luôn rạo rức khí thế. Phải cố gắng hơn nữa, phải phấn đấu hơn nữa trong mọi công tác và quả ngọt sẽ là món quà tuyệt vời nhất dành tặng cho mỗi con người Alphanam luôn hết mình vì tập thể!

# HAPPY BIRTHDAY

*Thời khắc vô cùng ý nghĩa và quan trọng,  
khoảnh khắc ghi dấu ấn trong cuộc đời mỗi  
con người...*



*#HappyBirthday\_to\_Mr.NguyenTuanHai*  
**03/07/1965 – 03/07/2017**



Mừng Chủ tịch Nguyễn Tuấn Hải bước sang tuổi mới nhiều sức khỏe, đầy hạnh phúc, căng tràn nhiệt huyết để tiếp tục chinh phục những đỉnh cao mới trong sự nghiệp & cuộc sống!

ALPHANAM cảm ơn Ông vì những đóng góp không ngừng nghỉ trong suốt hơn 20 năm cho sự thịnh vượng của Tập đoàn!

*#BESTWISHES\_for\_  
Mr.NguyenTuanHai\_from\_  
Alphanam\_family*

# SINH NHẬT THÁNG 6

## CHÚC MỪNG SINH NHẬT

*Chúc Anh/Chị sinh nhật tràn ngập niềm vui, hạnh phúc và thành công trong cuộc sống!*

### 1. CÔNG TY CP ĐẦU TƯ ALPHANAM

NGUYỄN VĂN HẬU - 2/6  
LÊ ĐỨC THỤ - 6/6  
PHẠM THỊ THANH PHƯƠNG - 8/6  
NGUYỄN THỊ LUYẾN - 10/6  
HỒ NHẬT QUANG - 15/6  
ĐÀO NGỌC THẮNG - 16/6  
NGUYỄN BÁ DŨNG - 17/6  
NGUYỄN VĂN CẢNH - 17/6  
VI VĂN HAI - 22/6  
NGUYỄN HƯƠNG GIANG - 27/6

### 2. CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ALPHANAM

ĐẶNG LÊ DẠ UYÊN - 1/6  
HUỖNH THUY MỘNG HOÀNG - 12/6  
NGÔ HỮU NHỰT - 16/6

### 3. CÔNG TY CP XDTĐ&TT VINACON

ĐINH XUÂN ĐÀI - 4/6  
HÀ HƯNG THỊNH - 15/6

### 4. CÔNG TY DELTA

NGUYỄN NGỌC TOÀN - 2/6  
NGUYỄN THỊ HỒNG NGÂN - 16/6  
TRẦN THỊ KIM THOÀ - 22/6

### 5. CÔNG TY S-DESIGN

VŨ THANH HẢI - 19/05  
HOÀNG TUẤN DŨNG - 15/05  
HOÀNG VĂN THẮNG - 25/05

### 6. CÔNG TY FUJI ALPHA

KHÚC VĂN DŨNG - 01/6  
PHẠM MINH PHƯƠNG - 3/6  
NGUYỄN HỮU TRÍ - 07/06  
PHẠM ĐẮC PHƯƠNG - 15/06  
NGUYỄN BÁ KHOA - 18/06  
ĐỖ THỊ NGUYỆT - 18/6

### 7. CÔNG TY CP DV&TM ĐÔNG Á

LẠI HUY THƯỜNG - 01/6  
NGÔ MINH TUẤN - 12/6  
NGUYỄN THỊ NHƯ QUỲNH - 15/06  
LÊ HƯƠNG GIANG - 22/06  
CAO PHƯƠNG DUYÊN - 22/06  
NGUYỄN DUY HẢI - 26/6  
BÙI CÔNG KỶ - 26/6  
PHẠM PHÚ BẮC - 27/6  
NGUYỄN THỊ THANH THÙY - 27/06  
NGUYỄN VĂN TUYÊN - 29/06  
VŨ TIẾN THÀNH - 29/06



# TRẢI NGHIỆM



Rừng trà Trà Sư ở đất An Giang đẹp miền man biết nhường nào! - Ảnh: Réhahn Photography

## AN GIANG VÙNG ĐẤT BÌNH DỊ MỘC MẠC MIỀN TÂY NAM BỘ

*Thiên nhiên và con người ở An Giang không chỉ mang những nét đặc trưng của miền Tây Nam Bộ mà còn có những vẻ đẹp riêng biệt của mình. Tất cả đã hội tụ ở đất An Giang, tạo nên một mảnh đất bình dị, đơn sơ và mộc mạc không lẫn với bất kỳ nơi đâu. An Giang dường như chẳng chút đổi thay, cứ mãi trường tồn cùng thời gian như thế. Vậy nên, mỗi khi về với An Giang, những người lữ khách phương xa lại cứ nao nao trong lòng, không khỏi thổn thức vì miền đất nơi đây*



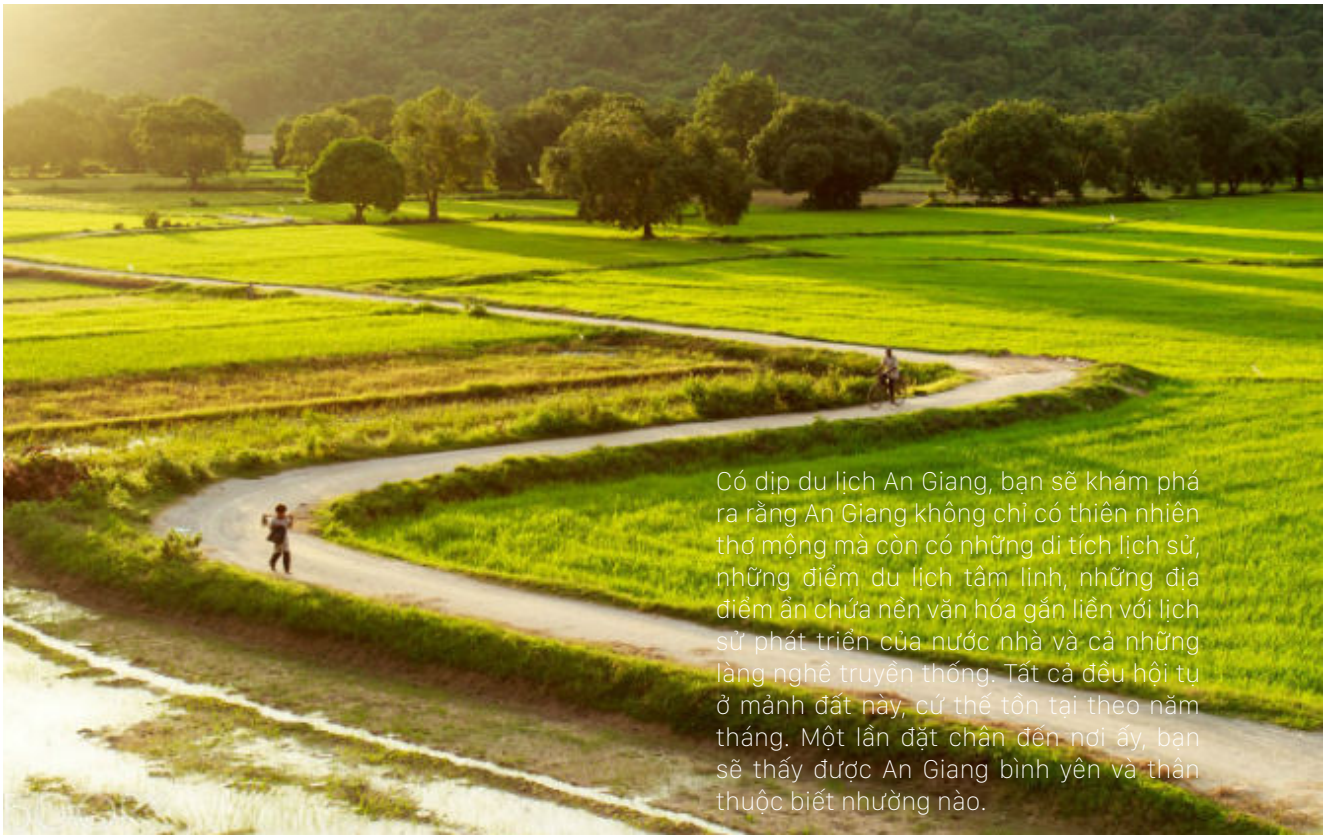
Cánh đồng Tà Pạ bát ngát, mênh mông - Ảnh: Trung Dang

**A**n Giang sở hữu nhiều cảnh quan thiên nhiên tươi đẹp, có sông nước mênh mông, có núi non kỳ vĩ, có rừng tràm xanh ngắt một màu, có đồng ruộng bát ngát,... Chính vì thế, chỉ khi khám phá "tất tần tật" An Giang, bạn mới có thể cảm nhận trọn vẹn vẻ đẹp của mảnh đất này.

An Giang là "vùng đất màu xanh", dường như nơi đâu cũng gắn liền sắc xanh tươi tắn, căng tràn sức sống mãnh liệt. Đó là màu xanh của những cánh đồng mạ non, là màu xanh của những rừng thốt nốt trái dài, là màu xanh của rừng tràm nguyên sơ, của đám bèo li ti, mơn mớn phủ lên dòng

sông hiền hòa. Dường như chỉ cần ngắm sắc xanh đặc trưng của vùng đất này, bạn sẽ cảm thấy cuộc sống này tươi đẹp và rạng rỡ biết bao!

Bước vào mùa nước nổi, An Giang như được choàng lên chiếc áo mới. Dịp này, mây trời sông nước lúc nào cũng mênh mang, thăm thẳm, gợi lên những nỗi niềm khó tả. Mùa nước nổi cũng là mùa bông điên điển, bông súng đua nhau nở rộ, điểm tô những sắc màu lung linh cho những dòng sông, ao hồ. Với khoảng thời gian này, rừng tràm Trà Sư và Búng Bình Thiên là một trong những điểm du lịch tuyệt đẹp mà bạn không nên bỏ lỡ đấy!



Có dịp du lịch An Giang, bạn sẽ khám phá ra rằng An Giang không chỉ có thiên nhiên thơ mộng mà còn có những di tích lịch sử, những điểm du lịch tâm linh, những địa điểm ẩn chứa nền văn hóa gắn liền với lịch sử phát triển của nước nhà và cả những làng nghề truyền thống. Tất cả đều hội tụ ở mảnh đất này, cứ thế tồn tại theo năm tháng. Một lần đặt chân đến nơi ấy, bạn sẽ thấy được An Giang bình yên và thần thuộc biết nhường nào.

An Giang - nơi đồng quê mộc mạc, thanh bình - Ảnh: Duong Le

Và ở nơi tươi đẹp ấy, Alphanam đang chung tay kiến tạo một dự án quy mô, đẳng cấp với mong muốn mang đến cuộc sống tốt đẹp và hiện đại hơn cho những con người bình dị... Tọa lạc giữa thành phố Long Xuyên, Golden City An Giang sẽ là điểm nhấn quy hoạch hàng đầu, là trung tâm văn hóa mới dành cho người dân miền Tây Nam Bộ!



Bình minh ở "xứ sở thất nớt" - Ảnh: Tuan Pham



Búng Bình Thiên - hồ nước mênh mang mùa nước nổi - Ảnh: Frank Dang



# TÔI CHIA SẺ



## VỚI BẠN, GIA ĐÌNH LÀ GÌ?

*Với bạn, gia đình là bữa tối quây quần bên người thân hay những kỳ nghỉ ngắn ngủi vô cùng quý giá? Là sự sẻ chia trách nhiệm trong từng công việc chung hay sự yêu thương vô điều kiện với những người cùng huyết thống?... Nếu bạn chỉ nghĩ đơn thuần như vậy, bạn đã vô tình bỏ quên một gia đình lớn, luôn bên bạn...*





## TÔI – CÓ 2 GIA ĐÌNH ĐỂ YÊU THƯƠNG! VÀ BẠN CŨNG VẬY...

Tôi hiểu bên cạnh một thành viên của gia đình nhỏ, tôi còn là một con người xã hội, một nhân viên không ngừng cố gắng tại Alphanam. Công việc của tôi là một Content Marketing, và tôi luôn nỗ lực để làm tốt nhất những gì mà mình đảm trách. Tôi có thể thỏa sức sáng tạo nội dung cho từng chiến dịch, làm những công việc yêu thích vì một lý tưởng to lớn hơn không chỉ cho riêng mình, góp một phần sức lực nhỏ bé cho những thành quả lớn lao của công ty. Tôi tự hào vì luôn trọn vẹn cho cuộc sống của chính mình.

Ở Alphanam, tôi có một gia đình lớn, nơi mọi người không cần chung huyết thống nhưng luôn cùng nhau chia sẻ những công việc chung vì sự phát triển của cả Tập đoàn. Chúng tôi làm việc bên nhau, hỗ trợ lẫn nhau, cùng nhau trao đổi để tìm ra hướng đi tốt nhất cho mục tiêu chung của cả Team. Điều này không chỉ đem lại hiệu quả cao mà còn tích lũy cho tôi những vốn kiến thức quý báu, các kinh nghiệm sống không gì có thể bù đắp. Làm việc nhóm giúp tôi rèn luyện và phát huy khả năng team-work, cũng như mang đến kết quả tốt nhất cho một công việc bởi nó có sự kết hợp nhuần nhuyễn giữa từng cá nhân và là thành quả của cả một tập thể. Một công việc được hoàn thành đó chính là công sức chung của cả Team, và trong đó tôi đã đóng góp 1 phần nhỏ bé. Tôi thực sự thấy tự hào về điều đó!



Bên cạnh công việc, chúng tôi có một mối quan hệ khăng khít với nhau. Chúng tôi có những giây phút ăn trưa vui vẻ và thú vị cùng nhau. Những buổi team building đầy ý nghĩa để hiểu nhau hơn trong cuộc sống, xây dựng tinh thần đoàn kết, gắn kết các thành viên. Đó cũng là khoảng thời gian ngoài lề khiến chúng tôi hiểu nhau hơn và biết cách quan tâm đến nhau!

Bạn là một người Alphanam, bạn đã dành đủ tình yêu thương cho gia đình lớn của chính mình? Với 8 tiếng bên nhau, tôi tin rằng không gì có thể đem đến cho bạn cuộc sống tràn ngập niềm vui khi bạn hòa mình cùng với nó. Đừng vì sự vô tâm của mình mà bạn có thể quên đi mất một gia đình lớn luôn bên cạnh!

**TẤT CẢ VÌ CHÚNG TA LÀ MỘT GIA ĐÌNH! CẢM ƠN BẠN CÙNG TÔI VUN ĐẮP GIA ĐÌNH LỚN ALPHANAM!**



# DANH SÁCH NHÂN VIÊN MỚI

# Hello



## **1. PHẠM VĂN ĐÔNG**

*Phó Tổng Giám đốc - Công ty CP Địa ốc Foodinco*

## **2. HOÀNG THỊ THU**

*Trưởng nhóm CSKH - Công ty CP Địa ốc Alphanam*

## **3. PHẠM ANH TUẤN**

*Chuyên viên pháp chế - Công ty CP Đầu tư Alphanam*

## **4. NGUYỄN VIỆT NHÂM**

*Kế toán tổng hợp - Công ty CP DV & TM Đông Á*

## **5. NGÔ QUỐC TUẤN**

*Thiết kế đồ họa - Công ty CP Alphanam E&C*

## **6. BÙI HOÀNG KIÊN**

*Trưởng phòng Thiết kế nội thất - Công ty CP Alphanam E&C*



# MỆO NHỎ

## MỆO CHO DÂN VĂN PHÒNG NGỒI NHIỀU VỚI MÁY TÍNH



*Với dân văn phòng, chắc hẳn bạn khó tránh khỏi những bệnh khó trị như mỏi mắt, nhức đầu, đau cơ, đau cổ, đau gối... đặc biệt là mỡ bụng vì mỗi ngày làm việc bạn đều dành thời gian rất nhiều để ngồi máy tính và dành rất ít thời gian để tập thể dục. Dưới đây là 4 mẹo nhỏ có thể giúp bạn hạn chế những tác động tiêu cực của ngồi nhiều trong khi vẫn đảm bảo công việc.*

## **1. NGỒI ĐÚNG TƯ THẾ**

Ngồi làm việc không đúng cách có thể tăng khả năng bị chấn thương ở vai, cổ tay, lưng và cổ. Bạn cần xem kỹ lại tư thế ngồi của mình, vì đây là yếu tố quan trọng hàng đầu giúp bạn tránh các bệnh văn phòng. Hãy chú ý ngồi thẳng lưng, thay đổi tư thế thường xuyên để phần cơ bụng được hoạt động sẽ tránh việc mỡ tụ lại một chỗ, gây ra béo bụng nhé.



Ngồi đúng tư thế là yếu tố quan trọng

## **2. VẬN ĐỘNG**

Với một vài động tác đơn giản như: đứng lên ngồi xuống nhiều lần, hít thở thật sâu, hay lắc hông cũng sẽ giúp ích rất tốt cho chân và cơ thể của bạn. Vì làm trong văn phòng ngồi máy tính nhiều nên tốt hơn hết, các bạn phải tự tạo cho mình cơ hội được vận động như đi cầu thang bộ hay ghé qua bàn làm việc của đồng nghiệp vừa thả lỏng cơ thể, vừa nói một vài câu chuyện vui sẽ là một việc hữu ích cho cơ thể vốn đang mệt mỏi của bạn.



Nên thực hiện một vài động tác đơn giản

### 3. THU GIÃN MẮT

Làm việc nhiều bên máy vi tính, mắt của bạn chắc hẳn sẽ bị mỏi mệt.

Thường xuyên bị chảy nước mắt sống, bị đỏ, hay khó nhìn rõ mọi vật xung quanh, đó là những dấu hiệu đối mắt của bạn cần phải được nghỉ ngơi. Để bảo vệ đôi mắt của mình, bạn chỉ cần mát xa nhẹ nhàng cho mắt bằng đầu ngón tay, hoặc cách tốt nhất là rời mắt khỏi bàn làm việc, nhắm mắt lại trong ít phút là một gợi ý không tồi chút nào.



Giảm căng thẳng cho mắt bằng cách dùng 2 đầu ngón tay mát xa cho vùng mắt.

### 4. UỐNG TRÀ HOẶC CAFE THẢ LỎNG TINH THẦN THU THÁI

Trong công việc, sẽ thật khó để bạn tránh được những lúc tinh thần uể oải, căng thẳng hay thậm chí là bị stress. Gạt bỏ công việc qua một bên, đứng dậy, pha một tách café hay tách trà nóng sẽ là thích hợp nhất cho bạn trong hoàn cảnh này.



Uống cafe cùng với đồng nghiệp giảm stress

# BẢN TIN PHÁP LUẬT

## MỘT VÀI CHÍNH SÁCH MỚI CÓ HIỆU LỰC

	Số văn bản	Tên văn bản
<b>Lĩnh vực Doanh nghiệp</b>		
1	<a href="#">02/2017/TT-BKHĐT</a>	Thông tư số 02/2017/TT-BKHĐT hướng dẫn cơ chế phối hợp giải quyết thủ tục đăng ký đầu tư (ĐKDĐT) và đăng ký doanh nghiệp (ĐKDN) đối với nhà đầu tư (NĐT) nước ngoài
2	<a href="#">71/2017/NĐ-CP</a>	Nghị định số 71/2017/NĐ-CP hướng dẫn về quản trị Công ty áp dụng đối với công ty đại chúng
3	<a href="#">26/CT-TTg</a>	Chỉ thị số <a href="#">26/CT-TTg</a> của Thủ tướng Chính phủ về việc tiếp tục triển khai hiệu quả Nghị quyết 35/NQ-CP ngày 16/05/2016 theo tinh thần Chính phủ đồng hành cùng doanh nghiệp
<b>Lĩnh vực Bảo hiểm</b>		
4	<a href="#">1211/BHXH-QLT</a>	Công văn số 1211/BHXH-QLT của Bảo hiểm xã hội thành phố Hà Nội về mức đóng bảo hiểm TNLĐ-BNN và lương cơ sở mới 2017
<b>Lĩnh vực Chứng khoán</b>		
5	<a href="#">36/2017/TT-BTC</a>	Thông tư 36/2017/TT-BTC của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 217/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 hướng dẫn thực hiện xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực chứng khoán và thị trường chứng khoán
<b>Lĩnh vực Tài chính – Ngân hàng</b>		
6	<a href="#">57/2017/TT-BTC</a>	Thông tư số 57/2017/TT-BTC sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư số <a href="#">11/2014/TT-BTC</a> ngày 17 tháng 01 năm 2014 hướng dẫn một số điều quy định tại nghị định số 86/2013/NĐ-CP ngày 29 tháng 07 năm 2013 của Chính Phủ về kinh doanh trò chơi điện tử có thưởng dành cho Người nước ngoài
<b>Lĩnh vực Xây dựng</b>		
7	<a href="#">42/2017/NĐ-CP</a>	Nghị định <a href="#">42/2017/NĐ-CP</a> do Chính Phủ ban hành nhằm sửa đổi Nghị định <a href="#">59/2015/NĐ-CP</a> về quản lý dự án đầu tư xây dựng
8	<a href="#">53/2017/NĐ-CP</a>	Nghị định số 53/2017/NĐ-CP của Chính phủ quy định về các loại giấy tờ hợp pháp về đất đai để cấp Giấy phép xây dựng

# CƯỜI 01 PHÚT

## 1. HÃY ĐỂ SẾP LÊN TIẾNG TRƯỚC

Giám đốc cùng trưởng phòng kế hoạch và trưởng phòng kinh doanh đi ăn trưa. Trên đường họ bắt được một cây đèn thần, khi chạm vào nó, một vị thần hiện ra và bảo:

- Ta sẽ ban cho mỗi người một điều ước, các người muốn gì nào?
- Tôi ước mình đang ở trên du thuyền tại Bahamas - Bà trưởng phòng kinh doanh kêu lên.
- Phù... bà ta biến mất...
- Quá phấn khởi, ông trưởng phòng kế hoạch hét lên: Tôi ước gì mình đang tắm nắng và được ngắm các em xinh đẹp tại bãi biển Hawaii...
- Phù... ông ta biến đi trong nháy mắt.
- Vị thần nhìn ông giám đốc: Đến lượt người, ước gì đi chứ!
- Tôi muốn hai người kia trở lại ngay sau bữa trưa để làm việc - Ông ta đồng dục ra lệnh.
- Bài học rút ra: Hãy luôn để sếp của bạn lên tiếng trước.

## 2. TUYỂN NGƯỜI CÓ KINH NGHIỆM

Sau khi xem xét kỹ hồ sơ của anh ứng viên, phỏng vấn viên nói:

- Rất tiếc thưa anh, công ty chúng tôi chỉ tuyển những người có kinh nghiệm thôi. Còn anh thì.. Anh ta vội vã đáp lời:

- Tôi cũng đã có kinh nghiệm nhiều năm với các công ty hàng đầu trong nước, thậm chí là những tập đoàn đa quốc gia tầm cỡ quốc tế đấy chứ. Chẳng qua là tôi không thích để cập chuyện đó trong hồ sơ của tôi đấy thôi.

Người phỏng vấn liền hứng thú hỏi:

- Ô, nghe có vẻ ấn tượng đấy!! Anh có thể mô tả chi tiết về kinh nghiệm của anh hơn được không?

Anh ta gãi đầu cười:

- Từ lúc ra trường đến giờ, tôi đã có kinh nghiệm 6 năm đi xin việc làm ở các công ty lớn đấy ạ.  
- !?!

## 3. NÀY THÌ VI-RÚT









*Mọi đóng góp ý kiến và nội dung tin/bài, Anh/Chị xin vui lòng gửi về cho BAN BIÊN TẬP theo địa chỉ Email: [kenhnoibo@alphanam.com](mailto:kenhnoibo@alphanam.com)*

**ALPHANAM NEWSLETTERS NO.05 ĐƯỢC THỰC HIỆN BỞI MARKETING TEAM**

*Biên tập: PHAN THU HÀ  
Nội dung: THANH THÙY - HẢI HÀ  
Thiết kế: N.T.YẾN*